

Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság

(BFVK Zrt./munkáltató)

Építészmérnök

munkatársat keres

Céginformáció:

Társaságunk több, mint 50 éves múltra tekint vissza és közel 180 főt foglalkoztat. A Fővárosi Önkormányzat, mint tulajdonosunk megbízásából közel 1200 db lakás és 200 db nem lakás célú ingatlan hatékony, szakszerű, maximális gazdasági eredményre törekvő **hasznosítása, üzemeltetése** cégünk két fő tevékenységi köre. Székhelyünk az I. kerület Attila úti, a Budai Vár szomszédságában, a műszaki-üzemeltetési ágazat a XIV. kerület Gvadányi utca 33-39. szám alatti telephelyen található.

Miért érdemes nálunk dolgozni?

- Egy jó hangulatú, összetartó, dinamikus csapatban fogsz dolgozni.
- Lehetőséged lesz folyamatosan fejlődni.
- Belső és külső képzéseken vehetsz részt.
- Parkolási lehetőséget biztosítunk számodra.
- Megismerhetsz a Főváros tulajdonában lévő számtalan érdekes ingatlant.
- A céges okostelefonodat magáncélra is használhatod.
- A munkavégzés során az ingatlanok közötti közlekedést céges autóval biztosítjuk.
- Jó hangulatú céges rendezvényeken vehetsz részt.

Főbb feladataid lesznek:

A munkáltató vagyongazdálkodásában álló ingatlanok (lakóépületek, irodaépületek, raktárak) építészmérnöki, magasépítési szakterületi felújítási, karbantartási-javítási munkáival kapcsolatosan az alábbi feladatok ellátása:

- az ingatlanok felmérési munkáinak elvégzése, műszaki állapotának meghatározása;
- épületek felújításának, javításának, karbantartásának műszaki előkészítése, irányítása;
- költségbecslések, költségvetési kiírások készítése;
- kivitelezés lebonyolítása, nyomon követése, műszaki ellenőrzése, az elvégzett munkák átvétele;
- tervek műszaki felülvizsgálata, alvállalkozói ajánlatok kiértékelése;
- szakági előkészítők/tervezők munkájának irányítása;
- ajánlatkérői oldalon részvétel a beszerzési és közbeszerzési eljárásokban;
- projekt pénzügyi ellenőrzése, nyomon követése, elszámolások készítése;
- hatósági bejelentések, engedélyeztetések ügyintézése.

Az álláshoz tartozó elvárások:

- felsőfokú szakirányú végzettség (építészmérnök, építőmérnök);
- legalább 3 éves kivitelezői szakmai tapasztalat;
- építési jog ismerete;

- felhasználói szintű számítástechnikai ismeret (MS Office);
- B kategóriás jogosítvány, vezetési gyakorlattal.

Az állás betöltésének feltételei:

- magyar állampolgárság, cselekvőképesség, büntetlen előélet;
- előzetes foglalkozás-egészségügyi a munkakörre szóló alkalmassági vizsgálat.

Előnyt jelent:

- építész, illetve tartószerkezeti műszaki ellenőri jogosultság;
- felelős műszaki vezetői jogosultság megléte.
- műemlék épület felújítása kapcsán tervezésben és/vagy kivitelezésben szerzett tapasztalat;
- ingatlanhasznosítási koncepciók kidolgozásában, gazdaságossági számítások készítésében való jártasság;
- építész tervezői tapasztalat;
- felhasználói szintű tervező program használat (AutoCad, ArchiCad);
- felhasználói szintű TERC program ismerete.

Amit kínálunk:

- közös megegyezés szerinti jövedelem;
- munka törvénykönyve szerinti, teljes munkaidős (heti 40 órás) foglalkoztatás;
- béren kívüli juttatás (Cafeteria) belső előírás szerint;
- céges mobiltelefon és laptop használat belső előírás szerint;
- szakmai és egyéni fejlődési lehetőség (szakmai képzések).

A munkavégzés helye:

- 1144 Budapest, Gvadányi utca 33-39., illetve külső helyszínen.

Jelentkezés feltételei:

- a pályázó szakmai életútját bemutató fényképes önéletrajz, havi bruttó bérigény megjelölésével, illetve motivációs levél;
- a jelentkezésed a karrier@bfvk.hu e-mail címre várjuk;
- kérjük, hogy jelentkezésed elküldése előtt olvasd el az álláspályázatra jelentkezőknek szóló Adatkezelési tájékoztatót a BFVK Zrt. weboldalán;
- a BFVK Zrt. karrieroldalának Adatkezelési tájékoztatója innen tölthető le. [\[link\]](#).